

VERBALE DELL'ASSEMBLEA DEL GIORNO 10 Giugno 2021

Il giorno 10 del mese di Giugno dell'anno due milaseptantuno
 alle ore 18,00 presso l'anelone del Pares il Quadifoglio
 si è riunita in seconda convocazione assemblea ordinaria dei Condomini.
 L'assemblea di 1ª convocazione riunita il giorno 00 / 06 / 2021 alle ore 22,00 presso l'anelone
 è andata deserta.

Sono presenti o rappresentati per delega i Condomini Signori:

	millesimi	millesimi
1	Sig. Impinato Antonio con mm.	31 66,89
2	Sig. Panno Nicola con mm.	32 43,07
3	Sig. Sansone Salvatore con mm.	33 144,05
4	Sig. Carbone Luigi con delega Sig. Benincosa Lucia	34 64,51
5	Sig. Belcaro Ciro con mm.	35 38,42
6	Sig. Di Napoli Roberto con mm.	36 64,51
7	Sig. Pares Vincenzo con delega Sig. Di Napoli Roberto con mm.	37 45,93
8	Sig. Pares Vincenzo con delega Sig. Di Napoli Roberto con mm.	38 50,08
9	Sig. Contomani Germano con delega Sig. Di Napoli Roberto con mm.	39 56,08
10	Sig. Musilli Edoardo con mm.	40 63,32
11	Sig. Mottini Salvatore con mm.	41 45,88
12	Sig. Noto Giusseppe	42 41,15
13	Sig. Alce Brullo	43 107,19
14	Sig. Braccio Brullo	44 45,49
15		45
16		46
17		47
18		48
19		49
20		50
21		51
22		52
23		53
24		54
25		55
26		56
27		57
28		58
29		59
30		60

Vengono eletti. a Presidente il Signor Di Napoli Roberto
a Segretario il Signor Sansone Salvatore
a Scrutatori i Signori

Il Presidente, essendo intervenuti o rappresentati per delega n. 14 condomini su un totale
di n. 17, per complessivi millesimi 863,28 del valore totale
ai sensi dell'art. 1136 c.c. dichiara validamente costituita l'assemblea ed apre la discussione sul seguente

ORDINE DEL GIORNO

- 1) Presentazione del nuovo amministratore
- 2) Autorizzazione ad eseguire tutte le attività necessarie al fine di comunicare agli organi competenti (Ag.Entrate, Banche, ditte, ecc.) la nomina del nuovo amministratore
- 3) Approvazione bilancio preventivo anno 2021
- 4) Nomina di un tecnico abilitato per studio di fattibilità per eventuale bonus. Delibera conseguenziale
- 5) Varie ed eventuali

Si invitano i Sig. Condomini che saranno presenti in assemblea di indossare mascherina e rispettare il distanziamento sociale secondo quanto previsto dalle norme anti-Covid 19

— Art 4 punto dell'edg si presenta il nuovo amministratore nella persona del sig. Luigi De Rosa nato a Napoli il 16/02/1974 C.F. DENLR084N16T8399 CEL 3925755898 con studio 111 in VIA NAZIONALE DELLE PUGLIE 8003 CASACINO DI NAPOLI FAX INFO@STUDIO111.IT DEC LUGIMACOVIA@PEC.IT, UN COMPENSO ANNUO DI € 1400,00 IL quale copre l'incarico di Amministratore del condominio PIANO LEONARDO sito in Casertano di Napoli VIA ROMA 151 al fine dell'esecuzione del suddetto incarico, il sottoscritto dichiara di essere in pieno possesso di tutti i requisiti richiesti dalla normativa vigente in materia di candidatura per l'esercizio dell'attività di amministratore.

— Si passa al 3° punto

Al punto 3 dell'edg si propone il bilancio preventivo periodo 1/05/2021 al 31/12/2021 predisposto dal nuovo Amministratore, invitando ci ostare di ogni modo e ogni spesa condominiale sono addebitate mensilmente. L'amministratore fa presente che chi vuole pagare con bollettini postali deve comunicarlo allo stesso che provvederà alla consegna.

— Al punto 4 dell'edg, con l'obbligo dell'obbligo di fornire per il presente anno 2021 e tutti gli anni successivi per le spese del condominio l'assemblea all'unanimità nomina l'amministratore e nella persona del sig. De Rosa.

- Al punto 4 dell'atto è dunque superfluo dire che L'assemblea ha dato approvazione di poche ore all'affetto della Studi di aff. lib. librato e c. Tora
il secondo di deliberare con centrale Borsari del credito degli studenti
di offesa al diritto di voto del D.L. 19 Maggio 2010 n° 36 con cui
con la L. 17 luglio 2010 n° 77 con il voto favorevole di numero 14
esponenti su un totale di 20 17 per complessivi voti 863,23
della parte di affiliazione all'università Venezia Antica lo Studio di aff. lib.
fornisce alla centrale Borsari e c. Tora. Nel caso in cui lo studio
di aff. lib. si ritenesse non essere portatore di interessi pubblici
che sviluppare l'impegno politico militante attorno al SUTOR BORSARI tenuto conto
Borsari Teatrale, il costo consensualmente convenuto e pari
ad € 800.00 (ottocento) oltre ogni, in caso di successione o comunque
me di direzione dei lavori detto importo sarà considerato anticipato
sulla parcella finale.

President
 1000
 Buenos Aires
 Impint
 Alise Familie
 Col 6 Mill.
 Alise

El Secretario
Sahel Samir
Khat
Pena Alcar
El Estudiante Compañero