

Vengono eletti a Presidente il

A Segretario il

A Scrutatori i Signori.

Il Presidente, essendo intervenuti o rappresentati per delega numero su complessivi condomini n che rappresentano complessivi millesimi del valore totale, ai sensi dell'art. 1136 codice civile, dichiara costituita validamente l'assemblea ed apre la discussione sul seguente

ORDINE DEL GIORNO

Al 1 punto dell'o.d.g. si presenta il nuovo amministratore nella persona del Sig. Luigi Di Conza nato a Napoli il 16/08/1984 c.f. DCNLGU84M16F839Y cell.3925755898 con studio in via Nazionale delle Puglie n. 374 Casalnuovo di Napoli email info@studioilf.it pec luigidiconza@pec.it per un compenso annuale netto di € 500.00 e il 3% sui lavori straordinari Il quale accetta l'incarico d amministratore del condominio Vico Fontana 12/14 sito in in Casalnuovo di Napoli.

Al fine dell'assunzione del suddetto incarico, il sottoscritto dichiara di essere in possesso di tutti i requisiti richiesti dalla normativa vigente in materia di condominio per l'esercizio dell'attività di amministratore.

I condomini danno mandato al Sig Di Conza Luigi di aprire il codice Fiscale del Condominio con la denominazione Condominio "Le Terrazze sito in Vico Fontana 2/14 in Casalnuovo di Napoli.

Al 2 punto dell' o.d.g. l' amministratore fa presente che è obbligatorio l' apertura di un cono Corrente Bancario o postale da far confluire tutti i versamenti e pagamenti. Di conseguenza chiede Ai sigg condomini di scegliere se presso uno bancario o postale. L'Assemblea all' unanimità Dà mandao all'amministratore il Sig. Di Conza Luigi di aprire un conto corrente postale.

Al 3 punto dell' o.d.g. L' assemblea dà mandato all' amministratore Sig. Di Conza Luigi di Redigere il contratto per la fornitura di energia elettrica al fabbricato.

Al 3 punto dell' o.d.g. i condomini presenti nominano il Sig **DANILO** per la pulizia del Cortile con un compenso mensile **30**

x *Battistelli*

Alunzi

Agile

x *Russo Agile*

Luigi Di Conza
Revisore Condominiale
C.so. Umberto 286
80013 Casalnuovo di Napoli (NA)
Part. IVA 09793471211
Cod. Fisc. DCNLGU84M16F839Y