

VERBALE DI ASSEMBLEA ORDINARIA – STRAORDINARIA

(DEPENNARE IL TIPO DI ASSEMBLEA NON CONVOCATA)

DEL CONDOMINIO PARCO DEGLI ARTICI

SITO IN CASALNUOVO DI NAPOLI

ALLA VIA GIUSEPPE VERDI N° 25

IL GIORNO 28 DEL MESE DI giugno DELL'ANNO 2023

alle ore 19:00 presso _____

si è riunita in 2 convocazione l'assemblea dei Condomini

Sono presenti o rappresentati per delega i seguenti Signori Condomini

[illegible]

Vengono eletti a Presidente il Sig. **ARTURO MARRACCI**

A Segretario il Sig.

MONTINI IVANA

A Scrutatori i Signori.

Il Presidente, essendo intervenuti o rappresentati per delega numero _____ su complessivi condomini **12** che rappresentano complessivi millesimi _____ del valore totale, ai sensi dell'art. 1136 codice civile, dichiara costituita validamente l'assemblea ed apre la discussione sul seguente

ORDINE DEL GIORNO

- 1) **INCONTRO CON L'INGEGNERE PER APPROFONDIMENTI DEL SUPER BONUS 110%**
- 2) **EVENTUALE NOMINA E/O REVOCA DELLA DITTA APPALTRICE**
- 3) **VACIE ED EVENTUALI**

L'INGEGNERE CARBONE PASQUALE SPIEGA CHE IN CASO DI UNA FUTURA ESECUZIONE DEI LAVORI SUPER BONUS 110% I CONDOMINI DOVRANNO VERSARE € 5 PER MISURA CATASTALE PIU' IL COSTO (C.I.A.) PER TANTO SI DOVRANNO PRESENTARE LA DOCUMENTAZIONE ALLA DITTA IN QUESTIONE. SI METTE A VOTAZIONE PER L'ESECUZIONE DEL SUPER BONUS 110%.

Tutti favorevoli, si astengono.

- MONTINI VINCENTO
 - BARBATO SILVANA / CERRONI MARIO
 - TERRACCIANO FRANCESCO
 - IODICE ANTONIO
 - BARBATO JOSE GREGORIO.
 - ORFICE PATRIZIA
- DOVRANNO CONFERMARE ENTRO LUNEDÌ 3.

PERANTO X ORA NON VERRA' NE' REVOCATA NE' NOMINATA LA DITTA X ESEGUIRE LAVORI. IN ATTESA DI UN RISORSO CON L'ING. E COMMISSE DI CONZA.

L'AMMINISTRATORE PRECISA KE, SE SI ESEGUIRAN.

NO I LAVORI LA SUA PERCENTUALE 3% SUL
QUADRO ECONOMICO, CHE VERANNO SUDDIVISE
IN 12/24 RATE. SI PRECISA KE I CONDOMINI
IN CASO DI LAVORI AL 110% DOVRANNO TERMINARE
ENTRO E NON OLTRE IL 31/12/2023. IN CASO I
CONDOMINI VERSEMANO IL 30% SUI LAVORI
RESTANTI.

LETTO E SOTTOSCRITTO